

Karlslunde, den 21. juni 2021

Emne: Rekreativt regnvandsbassin i lunden.

Klar Forsyning har henvendt sig til undertegnede, og forespurgt om følgende:

1. Vil Grundejerforeningen Fugleparken sælge arealet, hvor Lunden er beliggende?
Dette vil give penge i foreningens kasse, og sparre jer for udgifterne til vedligeholdelse af arealet.
2. Vil foreningen udleje arealet, hvis projektet bliver udført efter jeres ønsker og retningslinjer?

Mit svar var:

1. Nej - vi vil ikke sælge, da vi ikke har brug for pengene, og vi vil ikke afgive vores råderet over arealet, og dermed blive udelukket fra at have indflydelse på brugen af arealet.
2. Måske vi vil udleje arealet, hvis vi får indflydelse på projektets udformning.
Klar Forsyning skal hermed, til enhver tid, have vores godkendelse til evt. ændringer i brugen af arealet.
Giv os et forslag fra en landskabsarkitekt, hvor vores ønsker er efterkommet med ønske om, at arealet skal være et rekreativt område, hvor alle kan have fortsat glæde af Lunden.

Keld Vegge og jeg har afholdt møde med repræsentanten (Anders) fra Klar Forsyning og en landskabsarkitekt.

Her gjorde vi det klart, at arealet skal forblive som et rekreativt område, men gerne med en ændring til et pænere og mere indbydende areal til hygge og adspredelse for alle, hvilket vil kunne være afgørende for udlejning af arealet.

Samtidig blev der fra vores side gjort klart, at de fleste træer skulle forblive på arealet, men at det ville være i orden, hvis bassinet blev anlagt som en sø i midten, evt. med en bro over denne.

Vi har modtaget 2 forslag på udformning af Lunden med bassin, hvor forslag nr. 1 er det, som vi mener, vil være det mest attraktive for vores forening.

I dette forslag bliver alle træerne rundt om Lunden bevaret.

Den naturlige platform over mod Skelbakken, vil blive udnyttet som en platform med udsigt over søen.

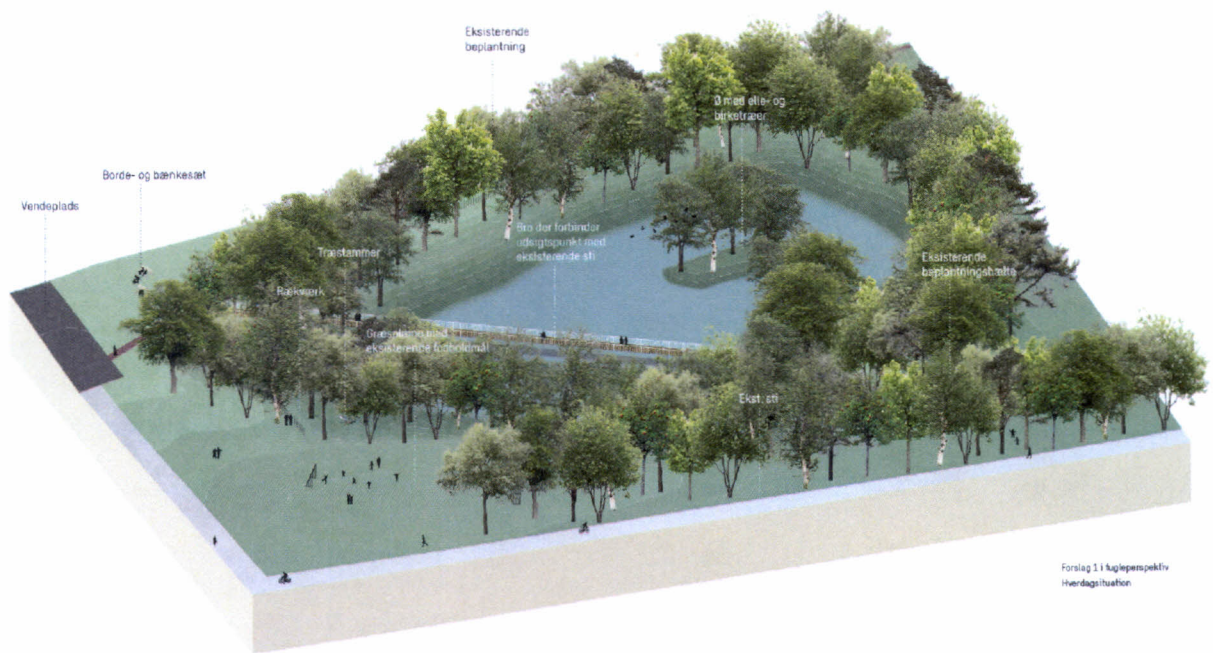
En bro vil forbinde denne platform med den del af gangstien, som ligger nord for Lunden og tæt på vendepladsen. (Se planen på bagsiden.)

Klar Forsyning blev oplyst om, at bestyrelsen skal godkende sagen, hvorefter denne vil blive fremlagt til godkendelse på førstkommande generalforsamling.

Det af generalforsamlingen godkendte vil der ikke kunne laves ændringer i, uden af ny fremlæggelse og godkendelse på en generalforsamling.



Plantegning forslag 1, 1:1000



Forlag 11 Agleperspektiv Hverdagsituation

Jan Reimert
Formand