

Grundejerforeningen Fugleparken

Fugleparken 77
2690 Karlslunde
Tlf.: +45 30237401

CVR-nr. 34790221
Nordea bank reg.nr. 2343 konto 8979629274
E-mail: jr@fugleparken2690.dk

Karlslunde, den 26. marts 2020

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
Bestyrelsen foreslår Poul Kristoffersen nr. 29
- 2. Formandens beretning.**
- 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.**
- 4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent.**
- 5. Forslag fra medlemmerne.**
Der er ikke indkommet nogle forslag senest d. 15. marts 2020.
- 5. Valg til bestyrelsen.**
På valg er:

| | | |
|----------------------|-------------------------|--------|
| a) Formanden | (Jan Reimert) | nr. 77 |
| c) Bestyrelsesmedlem | (Lars Bugge Ellesgaard) | nr. 10 |
- 6. Valg af suppleanter til bestyrelsen:**
På valg er:

| | | |
|--------------|--------------------|--------|
| 1. suppleant | (Christina Sønder) | nr. 45 |
| 2. suppleant | (Alex Larsen) | nr. 04 |
- 7. Valg af revisor og suppleant:**
På valg er:

| | | |
|-----------|---------------------|--------|
| Revisor | (Kenneth Bengtsson) | nr. 05 |
| Revisor | (Leif Kastberg) | nr. 07 |
| Suppleant | (Jette Gross) | nr. 25 |
- 8. Eventuelt**

Med venlig hilsen
p.b.v.

Jan Reimert
Formand

Uddrag fra vedtægterne for Grundejerforeningen Fugleparken

§ 7. GENERALFORSAMLING M.V.

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Kun den kan vedtage, ændre eller ophæve vedtægterne.

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april måned.

Generalforsamlingen skal afholdes i Greve kommune. Indkaldelse til såvel ordinær som ekstraordinær generalforsamling sker ved brev med mindst 14 dages varsel. Det reviderede regnskab for det forløbne regnskabsår udsendes til medlemmerne samtidig med indkaldelse til den ordinære generalforsamling.

Generalforsamlinger og møder sammenkaldes af bestyrelsen. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der vælges af forsamlingen. Dirigenten må ikke være bestyrelsesmedlem eller revisor i foreningen.

Indkaldelsen skal indeholde meddelelse om, hvilke emner, der vil være at behandle, og på generalforsamlingen og ekstraordinære generalforsamlinger kan kun træffes afgørelser vedrørende emner, der er optaget i den medlemmerne meddelte dagsorden.

§ 9 DAGSORDEN

For den ordinære generalforsamling skal der gælde følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på ordinære generalforsamlinger, skal skriftligt tilsendes bestyrelsen og være denne i hænde senest d. 15. marts.

§ 10 STEMMERET OG VEDTÆGTSÆNDRING

Alle valg og almindeligt foreliggende sager afgøres ved simpel stemmeflerhed. Hvert medlem har en stemme for hver parcel, vedkommende er ejer af, dog højst 5 stemmer. Afstemningen kan ske ved håndsoprækning. Dog skal afstemning ske skriftligt, når 5 medlemmer kræver skriftlig afstemning.

Medlemmerne kan lade sig repræsentere på generalforsamlinger ved fuldmagt. Ingen fuldmagt kan repræsentere mere end 5 stemmer. Til vedtægtsændringer fordres, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede og afgiver stemme, og at beslutningen tages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Medlemmer i kontingentrestance har ikke stemmeret.

Er det foreskrevne antal stemmer ikke til stede, indkaldes inden en måned med mindst 14 dages varsel en ny generalforsamling, på hvilken der uden hensyn til de mødendes antal kan tages gyldig beslutning, såfremt 2/3 af de tilstedeværende stemmer for forslaget.

Enhver ændring af vedtægter skal for at være gyldig godkendes af Greve kommune.

§ 13 BESTYRELSEN M.M.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer hvert år, således at formand og et bestyrelsesmedlem vælges på den ordinære generalforsamling de lige årstal, kasserer og de øvrige 2 bestyrelsesmedlemmer de ulige årstal.

Formand og kasserer kan ikke afgang samme år.

Genvalg kan finde sted.

Formand og kasserer vælges af generalforsamlingen, medes bestyrelsen konstituerer sig med næstformand og sekretær.

Den fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden og fører protokol over forhandlingerne og de af bestyrelsen truffne beslutninger.

Protokollen underskrives af de tilstedeværende medlemmer.

Bestyrelsen er berettiget til under ansvar over for generalforsamling i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp i sager, hvor dette skønnes nødvendigt, for eksempel assistance af revisor, advokat, ingeniør eller landinspektør.

Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan generalforsamlingen, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillægge formand, kasserer og sekretær et mindre honorar.

Bestyrelsen kan til løsning af specielle opgaver nedsætte udvalg, der kan bestå af medlemmer uden for bestyrelsen, idet udvalgsformanden dog altid skal være et bestyrelsesmedlem. Et sådant udvalg har ikke besluttende myndighed.