Grundejerforeningen Fugleparken
Referat fra ordinær generalforsamling den 23. april 2025.

1. **Valg af dirigent**

Rainer (61) forslås af bestyrelsen og bliver enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

2. **Formandens beretning:** Blev enstemmigt godkendt.

Vi griner sammen over 2024 tastefejl.
Formandens beretning vil snarest være at finde på www.fugleparken2690.dk.

3. **Fremlæggelse af regnskab:** Blev enstemmigt godkendt.

- Oplysningsgebyr fra ejendomsmæglere hæves fra 500 kr. til 750 kr.
- Vedligeholdelse dækker over flisernes lang Lunden, ny bænk for enden af Stamvejen, grenklipning.
- Bestyrelsesarrangement dækker 2 år.
- Opsætning af vejbump på 1. stikvej til højre. Blev dog billigere end tidligere oplyst.

4. **Forslag fra bestyrelsen:** Blev enstemmigt godkendt.

- Kontingent på 500 kr. fastholdes.

(Ved overgang til MobilePay vil der sendes information ud inden.)

Nyt fra bestyrelsen: Den 12. juni har Annette (61) møde med en fra kommunen omkring plantning af nye træer.

5. **Forslag fra medlemmerne**

-Ingen er modtaget.

6. **Valg af bestyrelse, på valg er:**

- Kasserer Bruno Nørregaard(39) modtager ikke genvalg. Bestyrelsesmedlem Keld Vegge (73) indtræder og bliver enstemmigt valgt.
- Bestyrelsesmedlem Malin Marie Andersen (20) modtager genvalg og bliver enstemmig valgt.
- Bestyrelsesmedlem Keld Vegge (73) modtager ikke genvalg. Kasserer Bruno Nørregaard (39) indtræder og bliver enstemmigt valgt.

7. **Valg af suppleanter, på valg er:**

- Annette Lauritsen (61) modtager genvalg og bliver enstemmig valgt.
-Frederik Paulsen Dahl (14) modtager genvalg og bliver enstemmig valgt.

8. **Valg af revisor og suppleant, på valg er:**

- Revisor Kenneth Bengtsson (5) modtager genvalg og bliver enstemmig valgt.
- Revisor Helle Dyhr (31) modtager genvalg og bliver enstemmig valgt.
- Suppleant Jette Gross (25) modtager genvalg og bliver enstemmig valgt.

9. **Eventuelt**

- Nr. 12 spørger til de store træer på TDC's grund, som smider mange nåle og stopper riste. Frederik (14) har igangværende dialog med TDC og tager det med.

- Nr. 71 giver kort intro til Næralarm ligesom der tidligere er delt information i grundejerforeningens Facebookgruppe. Den gruppe grundejere der er en del af Næralarm er tilfredse med det og prisen er væsentligt billigere end andre løsninger. Ræk ud, hvis I vil høre mere.

- Nr. 61 henstiller til, at der tages hensyn ift. støj fra maskiner eller musik sene aftener og weekender.

Der er ikke mere til eventuelt.

Formanden afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og ordning.

Malin Andersen, 29.04.2025.
Referent

Malin Andersen

Christina Sønder, 29.04.2025.
Formand

Christina Sønder